



Cuarnens, le 17 août 2023

Municipalité de Cuarnens

## **PREAVIS MUNICIPAL No 06/2023**

### **Demande d'un crédit de CHF 220'000.00 pour la création d'une tribune avec buvette à la salle polyvalente**

Monsieur le Président,  
Mesdames et Messieurs les Conseillers,

#### **1. Historique**

Au vu de la demande croissante, l'UAPE Les Petites Licornes s'est vue obligée d'agrandir sa capacité d'accueil pour la rentrée scolaire 2021-2022.

De ce fait, à la fin de l'année scolaire 2020-2021, la cantine scolaire a dû quitter les locaux qu'elle partageait avec l'UAPE ; locaux situés dans les conteneurs à proximité du collège.

Une solution temporaire avait été trouvée pour la rentrée scolaire 2021-2022 en déplaçant la cantine à la Grande salle de l'Hôtel de France. Cette solution a vite montré de nombreux désavantages. Notamment, plusieurs trajets devaient être effectués par les accueillantes pour accompagner les élèves au collège ou à l'arrêt de bus, étant donné les différents enclassements.

Au vu de ce qui précède, en janvier 2023, la cantine a été déplacée dans un espace disponible à la Salle polyvalente, toujours de manière provisoire. Cet espace n'est également pas adéquat car il n'y a pas de fenêtre et pas de point d'eau.

#### **2. Démarche**

Pour rappel, la Municipalité s'est penchée sur une solution pérenne. Le projet retenu est la transformation de l'espace de rangement, situé à l'étage de la salle polyvalente, en tribune avec buvette pour les utilisations suivantes :

- Cantine scolaire pour les élèves du collège de Cuarnens ou résidant à Cuarnens ;
- Tribune avec buvette en lien avec les manifestations de la salle polyvalente, tant sportives que culturelles ;
- Salle proposée à la location et indépendante des activités de la salle polyvalente.

### 3. Description des travaux

Les travaux envisagés sont :

- Ouverture de la façade côté salle polyvalente,
- Création d'une cuisine,
- Installation d'un WC et d'un lavabo,
- Rénovation du sol (chape et carrelage),
- Installation d'un chauffage au sol,
- Divers travaux de menuiserie, de charpente et de peinture,
- Installation électrique complète.

### 4. Proposition

Le crédit sollicité se monte à CHF 220'000.- et est composé comme suit :

A	Travaux préparatoires	CHF 2'500.00
B	Spécialistes et experts (Spécialiste thermique, géomètre et Ingénieurs civil, CVS, électricité et protection incendie)	CHF 11'300.00
C	Travaux	CHF 186'200.00
D	Divers et imprévus 10 %	CHF 20'000.00
	<b>Total TTC</b>	<b>CHF 220'000.00</b>

### 5. Aspects financiers

#### 3.1 Financement

La Municipalité vous propose de prélever le montant de CHF 220'000.- sur les liquidités courantes et/ou par un emprunt.

#### 3.2 Amortissement

L'amortissement sera amorti sur une durée de 10 ans, la première fois au budget 2025.

---

## Conclusion

---

Au vu de ce qui précède, la Municipalité vous recommande, Monsieur le Président, Mesdames, Messieurs les Conseillers, de voter la conclusion suivante :

### Le Conseil général de Cuarnens

**vu** le préavis municipal 06/2023 ;  
**ouï** les rapports de la commission de gestion et des finances et de la commission ad hoc ;  
**considérant** que ledit objet a été régulièrement porté à l'ordre du jour ;

### décide :

1. d'accorder un crédit de CHF 220'000.- TTC pour financer la création d'une tribune avec buvette à la salle polyvalente ;
2. d'autoriser la Municipalité à entreprendre toute démarche utile à cet effet ;
3. d'autoriser la Municipalité à financer cet investissement par la trésorerie générale et/ou par un emprunt ;
4. d'amortir l'investissement sur une période de 10 ans, la première fois au budget 2025.

**Approuvé par la Municipalité dans sa séance du 22 août 2023.**

Au nom de la Municipalité

Le Syndic

  
Frédéric Chappuis



La Secrétaire

  
Laetitia Rochat

**Membre de la Municipalité répondant pour ce dossier : Mme Nathalie Marcuard**